

Kształtowanie przestrzeni gmin w Polsce : regulacje systemowe w ocenie gminnych władz samorządowych / Wojciech Korbel. – Kraków, 2019

Spis treści

1. WPROWADZENIE	11
1.1. PRZYCZYNY PODJĘCIA BADAŃ	11
1.2. PRZEDMIOT, ZAŁOŻENIA I CELE	12
1.3. ZAKRES PRACY	13
1.4. METODA I KONSTRUKCJA PRACY	15
1.4.1. Metoda	15
1.4.2. Konstrukcja	16
2. STAN BADAŃ	19
2.1. BLOK 1 - DEFINIOWANIE POJĘĆ ELEMENTARNYCH	19
2.1.1. Pojęcia podstawowe	19
2.1.2. Pojęcie przestrzeni publicznej - definicje i ich znaczenie	21
2.1.3. Pojęcie piękna w kształtowaniu przestrzeni	22
2.2. BLOK 2 - SYSTEM PLANOWANIA - ZASADY TWORZENIA I MONITORINGU W KRAJOWYCH UWARUNKOWANIACH SYSTEMOWYCH	23
2.3. BLOK 3 - JAKOŚĆ PRZESTRZENI - OCENA I KSZTAŁTOWANIE	27
2.3.1. Badanie jakości przestrzeni, procesów kształtowania jakości i jej percepcji	27
2.3.2. Dbłość o jakość przestrzeni - identyfikacja zasad i wzorców postępowania, katalog dobrych praktyk	29
2.4. BLOK 4 - ZAGROŻENIA SYSTEMOWE, KRYTYKA FUNKCJONOWANIA ROZWIĄZAŃ NORMATYWNYCH W POLSCE	32
2.4.1. Problem oszczędnej gospodarki przestrzenią	33
2.4.2. Problem znaczenia jakości przestrzeni w realiach krajowego systemu planowania	35
2.4.3. Problem partycypacji społecznej, konfliktów społecznych i rangi zawodu urbanisty	36
2.4.4. Problem jakości prawa	38
2.4.5. Problem orzecznictwa sądowego	39
2.5. BLOK 5 - BADANIE ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH INNYCH PAŃSTW W KONTEKŚCIE ROZWIĄZAŃ KRAJOWYCH	40
2.5.1. System francuski	40
2.5.2. System niemiecki	42
2.5.3. System angielski	44
2.5.4. Badania porównawcze systemów	46
2.6. BLOK 6 - BADANIA ANKIETOWE OCENY JAKOŚCI PRZESTRZENI I SKUTECZNOŚCI DZIAŁANIA INSTRUMENTÓW PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	49

2.6.1. Badania ankietowe społecznego postrzegania jakości przestrzeni	49
2.6.2. Badania ankietowe postrzegania instrumentów planowania i kształtowania przestrzeni przez władze samorządowe gmin	50
2.7. PODSUMOWANIE	53
3. UWARUNKOWANIA SYSTEMOWE	57
3.1. ART. 7 KONSTYTUCJI RP JAKO OGRANICZENIE W SWOBODZIE DZIAŁAŃ WŁADZ SAMORZĄDOWYCH	57
3.2. MNOGOŚĆ AKTÓW PRAWNYCH	58
3.3. POLITYKA KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI WŚRÓD ZADAŃ WŁASNYCH GMIN	68
3.4. WPŁYW DEFINICJI ŁADU PRZESTRZENNEGO I PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA POLITYKĘ KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI	69
3.5. CZĘSTE ZMIANY USTAWODAWCZE	72
3.6. DYREKTYWY EU ORAZ KONWENCJE EC I UN	84
3.7. PODSUMOWANIE	86
4. PRZYGOTOWANIE ANKIETY BADAWCZEJ	91
4.1. WPROWADZENIE	91
4.2. DOBÓR ANKIETOWANYCH SAMORZĄDÓW GMINNYCH I SPOSÓB REALIZACJI BADANIA	92
4.3. ZAKRES PROBLEMOVY PYTAŃ I PODZIAŁ NA BLOKI TEMATYCZNE	95
5. REGULACJE SYSTEMU KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI W ŚWIETLE BADANIA SONDAŻOWEGO	105
5.1. PYTANIA ANKIETY BADAWCZEJ	105
5.2. PREZENTACJA I ANALIZA WYNIKÓW	109
5.2.1. Analiza wyników - część 1. Ocena rozwiązań systemowych obowiązujących w okresie badania	110
5.2.2. Analiza wyników - część 2. Potrzeby zmian systemowych w realiach pracy samorządów	120
5.2.3. Analiza wyników - część 3. Znaczenie orzecznictwa sądowego w planowaniu przestrzennym gmin	141
5.3. PODSUMOWANIE	145
6. PROPOZYCJE ZMIAN SYSTEMOWYCH - WNIOSKI DE LEGE FERENDA	149
6.1. POLITYKA KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI - KREACJA I KONTROLA WOBEC POTENCJAŁU GMIN	150
6.2. PODSTAWOWE INSTRUMENTY POLITYKI PRZESTRZENNEJ W PROPONOWANYCH ROZWIĄZANIACH SYSTEMOWYCH	152
6.2.1. Plan ogólny	152
6.2.2. Plan szczegółowy	153
6.2.3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	154
6.2.4. Decyzja lokalizacyjna	155

6.3. INSTRUMENTY POMOCNICZE KSZTAŁTOWANIA JAKOŚCI PRZESTRZENI	155
6.4. ROLA EKSPERTÓW W KSZTAŁTOWANIU PRZESTRZENI GMIN	156
6.5. STABILNOŚĆ I EWOLUCJA W DZIAŁANIACH SYSTEMOWYCH	158
7. PODSUMOWANIE	165
ZAŁĄCZNIK 1 - wzór pisma przewodniego adresowanego do wylosowanych w toku badania władz samorządowych	171
ZAŁĄCZNIK 2 - informacje wprowadzające adresowane do uczestników sondażu	172
ZAŁĄCZNIK 3 - szczegółowa prezentacja pytań ankiety badawczej, proponowanych odpowiedzi i zgromadzonych wyników badania	173
ZAŁĄCZNIK 4 - wykaz gmin uczestniczących w badaniu sondażowym wg kategoryzacji w przekroju społeczno-gospodarczym	193
Bibliografia	201
Strony internetowe	222
Spis fotografii	223
Spis ilustracji	224
Spis tabel	225
Streszczenie	227
Summary	229
Sommaire	231

oprac. BPK