

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako prawna forma ochrony zabytków / Wojciech Lis. – Lublin, 2020

Spis treści

Wprowadzenie	5
Rozdział I. Ochrona zabytków	9
1. Pojęcie zabytku	11
1.1. Wartość kultury i dziedzictwa kulturowego	11
1.2. Definicja legalna i klasyfikacja zabytków	19
2. Cel ochrony zabytków	27
3. Formy ochrony zabytków	37
3.1. Wpis do rejestru zabytków	38
3.2. Wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa	51
3.3. Uznanie za pomnik historii	53
3.4. Park kulturowy	57
3.5. Ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzjach lokalizacyjnych	63
3.6. Wpis zabytku do gminnej ewidencji zabytków	69
4. Administracja ochrony zabytków	73
4.1. Organy ochrony zabytków	74
4.2. Organy pomocnicze organów ochrony zabytków	83
5. Obowiązki właściciela zabytków	89
Rozdział II. Zadania gminy w zakresie ochrony zabytków	103
1. Miejsce i rola samorządu terytorialnego w systemie administracji publicznej	105
1.1. Istota samorządu terytorialnego	105
1.2. Decentralizacja władzy publicznej jako akt prawa miejscowego	109
1.3. Pojęcie wspólnoty samorządowej	113
1.4.. Samodzielność jednostek samorządu terytorialnego	117
1.5. Charakter zadań samorządu terytorialnego i sposób ich wykonywania	121
2. Zadania gminy na rzecz ochrony zabytków	127
2.1. Zadania własne i zadania zlecone	129
2.2. Finansowanie opieki nad zabytkami	133
2.3. Gminne programy opieki nad zabytkami	137
2.4. Rola gminnej ewidencji zabytków	140
2.5. Prawo pierwokupu	143
3. Przestrzeń jako dobro publiczne	145
4. Władztwo planistyczne gminy	155
4.1. Pojęcie i zakres władztwa planistycznego	155
4.2. Ingerowanie w prawo własności ze względu na ochronę interesu publicznego	162

Rozdział III. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	171
1. Pojęcie i cel miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	173
1.1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego podstawą polityki rozwoju gminy	173
1.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako akt prawa miejscowego	183
2. Budowa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	191
2.1. Część graficzna	191
2.2. Część tekstowa	194
2.3. Elementy obligatoryjne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	199
2.4. Elementy fakultatywne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	217
3. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	223
4. Procedura planistyczna	237
4.1. Poinformowanie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego	239
4.2. Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	242
4.4. Zaangażowanie społeczeństwa w procedurę planistyczną	250
4.5. Weryfikowanie projektu planu miejscowego	253
4.6. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	256
4.7. Koszty sporządzenia planu miejscowego	260
4.8. Konsekwencje naruszenia procedury planistycznej	262
4.9. Ogłoszenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	267
5. Skutki sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ochrony zabytków	271
Zakończenie	279
Summary	287
Bibliografia	293
1. Akty normatywne	293
2. Inne dokumenty	297
3. Orzecznictwo Trybunału Konstytucyjnego	297
4. Orzecznictwo Sądu Najwyższego	298
5. Orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego	299
6. Orzecznictwo wojewódzkich sądów administracyjnych	305
7. Opracowania	311