

Spis treści

Przedmowa	5
 CZĘŚĆ I	
EKONOMICZNE UWARUNKOWANIA FUNKCJONOWANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI I INWESTYCJI	
Rozdział 1 Uwarunkowania inwestowania w nieruchomości - perspektywa makro- i mikroekonomiczna <i>Anna Lemańska-Majdzik, Małgorzata Okręglicka</i>	9
Rozdział 2 Parametry rynku nieruchomości jako czynniki lokalnego rozwoju gospodarczego miasta <i>Iwona Gorzeń-Mitka, Monika Sipa, Andrzej Skibiński, Marcin Sitek</i>	20
Rozdział 3 Cykliczność jako strukturalna cecha rynku nieruchomości mieszkaniowych <i>Olga Ławińska, Anna Korombel</i>	31
Rozdział 4 Efekt Veblena na przykładzie rynku nieruchomości luksusowych w Polsce <i>Katarzyna Kucia, Anna Korombel</i>	42
Rozdział 5 Ewolucja łódzkiego rynku mieszkaniowego w latach 2006-2019 <i>Monika Sipa, Iwona Gorzeń-Mitka, Andrzej Skibiński, Marcin Sitek</i>	51
Rozdział 6 Polska w świecie inflacji od czasów transformacji gospodarczej po 1989 roku <i>Ewa Bień, Bogna Konodyba-Rorat</i>	64
 CZĘŚĆ II	
DETERMINANTY AKTYWNOŚCI INWESTYCYJNEJ PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH	
Rozdział 7 Zintegrowane inwestycje terytorialne jako instrument finansowania inwestycji w jednostkach samorządu terytorialnego <i>Marzena Małek, Anna Korombel</i>	81

Rozdział 8	
Inwestycje jednostek samorządu terytorialnego w obszarze komunalnego budownictwa mieszkaniowego	
<i>Marta Szczepańczyk, Anna Poskart</i>	96
Rozdział 9	
Znaczenie stanu nieruchomości w procesie wyceny	
<i>Piotr Kuraś</i>	110
Rozdział 10	
Pośrednie inwestowanie w nieruchomości poprzez rynek finansowy	
<i>Marcin Sitek, Andrzej Skibiński, Monika Sipa, Iwona Gorzeń-Mitka</i>	124
Rozdział 11	
Inwestowanie na rynkach finansowych w oparciu o model wyceny aktywów kapitałowych	
<i>Mateusz Bajor</i>	144
Rozdział 12	
Diagnoza rozwoju przedsiębiorczości w oparciu o demografię biznesu na przykładzie krajów bałtyckich	
<i>Andrzej Skibiński, Monika Sipa, Iwona Gorzeń-Mitka, Marcin Sitek</i>	155
Rozdział 13	
Nietypowe zachowania nabywcze konsumentów w warunkach niekryzysowych oraz w dobie pandemii koronawirusa SARS-CoV-2	
<i>Marta Grzyb, Anna Korombel</i>	166
Rozdział 14	
Wpływ pandemii COVID-19 na wybrane branże gospodarcze w Polsce i na świecie	
<i>Anna Poskart, Marta Szczepańczyk</i>	183